Kallelse till årsstämma i Raksta Vägförening

Tisdagen den 29 september 2026, kl. 19:00 i Tyresö Bygdegård, Lilla huset

Fika serveras från kl. 18:30.

I den del av Raksta som fortfarande ligger utanför detaljplan är Raksta Vägförening s.k. ”väghållare”, trots att kommunen äger vägarna. För dig som äger en fastighet i denna del av Raksta är det obligatoriskt att vara med i vägföreningen och betala vägavgift.

Som medlem i vägföreningen är det du, som tillsammans med alla andra medlemmar, ansvarar för våra vägar, grönområden, lekplats och andra gemensamma ytor.

Vägföreningen har en styrelse som sköter förvaltningen, samt revisorer och en valberedning. Dessa väljs av medlemmarna på årsstämman.

Föreningen ansvarar för underhållet av vägar och diken samt ”Amerikaängen” (lekplats, fotbollsplan, boulebana). På Amerikaängen anordnas ibland Valborg och Midsommarfirande av Rakstabor, när engagemang finns.

Tillsammans gör vi Raksta till en trivsam plats att bo på. Vägunderhåll, gemensamma ytor och aktiviteter drivs av oss själva så ditt engagemang gör skillnad.

Det behövs alltid krafter till föreningsarbetet. Vill du vara med och bidra? I stort eller i smått – hör av dig till styrelsen@raksta.com. Alla insatser behövs!

Fem särskilda frågor som kommer behandlas på årsstämman i år:

1. Nya stadgar

Styrelsen lägger fram ett förslag till moderniserade stadgar, framtaget med hjälp av advokat. De nuvarande stadgarna är från 1959 och stämmer inte längre överens med hur föreningen faktiskt arbetar eller med dagens lagstiftning. Eftersom en stadgeändring enligt nuvarande stadgar kräver beslut på två på varandra följande stämmor, varav en ska vara ordinarie, kommer förslaget att behandlas både på denna årsstämma och på en extra stämma den 20 oktober 2026.

Två av förändringarna i förslaget vill styrelsen lyfta fram särskilt:

- Nytt räkenskapsår och ny tidpunkt för årsstämman: Räkenskapsåret ändras från att tidigare löpa 1 maj–30 april till att löpa 1 augusti–31 juli. Som en följd av detta hålls ordinarie föreningsstämma framöver i september–oktober i stället för i juni.
- Utökad styrelse: De nya stadgarna möjliggör en styrelse på tre till sex ledamöter, i stället för dagens fasta antal om fem. Bakgrunden är att föreningen behöver fler personer för styrelsearbetet generellt, samt specifikt en ledamot med ansvar för föreningens webbplats.

2. Ändrade andelstal

Idag skiljer stadgarna mellan permanentboende och sommarboende. Det är dock bara ett fåtal fastigheter som är klassade som sommarboende. Gränsen, som avgörs av folkbokföringsadress, speglar inte alltid hur fastigheten faktiskt används, vilket gör kategorierna svåra att administrera. Styrelsen föreslår därför att kategorin ”sommarboende” tas bort och att samtliga fastigheter, med undantag för stallet (andelstal 1,5) och båtklubben (andelstal 13,6), i stället får andelstal 1,0 under den gemensamma kategorin ”boende”.

Till skillnad från övriga stadgeändringar är andelstalsändringen inte en fråga som kräver två stämmobeslut. Enligt besked från Lantmäteriet räcker det med ett beslut på årsstämman, som därefter registreras hos Lantmäteriet.

3. Budget och vägavgift för 2026/2027

Styrelsen föreslår en höjning av vägavgiften till 4 500 kr per andelstal 1,0 (nuvarande 3 850 kr). Detta är per fastighet i den gemensamma kategorin ”boende”. Höjningen är mot bakgrund av de höga kostnader vi haft för vägarbete, asfaltering och övrigt underhåll och att vi nu så sakteliga behöver fylla på ”ladorna” igen.

Övriga andelstal, stallet (1,5) och båtklubben (13,6), debiteras proportionellt utifrån samma grundbelopp.

4. Villkorat val av en sjätte styrelseledamot

Styrelsen föreslår att en sjätte styrelseledamot väljs på årsstämman, under förutsättning att de nya stadgarna antas vid både årsstämman och extrastämman den 20 oktober 2026, och att stadgarna därefter registreras hos Lantmäteriet. Den nya ledamoten tillträder styrelsen först när Lantmäteriet har meddelat att registreringen är genomförd.

5. Brakmarsvägen

Fram till 1988 fanns tre olika väghållare för olika delar av Brakmarsvägen, vilket visade sig svårt att hantera. Efter en utredning där vägföreningarna, Tyresö kommun och Länsstyrelsen medverkade beslutades att ansvaret skulle samlas hos en väghållare, och valet föll på Vissvass vägförening. De fastigheter längs Brakmarsvägen som därmed inte längre hade nytta av Raksta vägförenings vägar borde ha förts ut ur föreningen redan då, men så skedde inte.

Senare tog Tyresö kommun över väghållaransvaret för Brakmarsvägen helt och hållet. Även då borde de berörda fastigheterna ha förts ut ur Raksta vägförening, oavsett vilken förening de dessförinnan tillhört, men detta gjordes aldrig. De 13 fastigheterna har därför felaktigt kvarstått som medlemmar i Raksta vägförening i närmare 40 år och styrelsen vill nu rätta till detta historiska fel, se punkt 14 i dagordningen.

6. Handlingar inför stämman

Kallelse med dagordning, verksamhetsberättelse, årsredovisning inkl. budget samt stadgeförslag, finns tillgängliga på vägföreningens hemsida.

https://raksta.com/arsmotesinformation/.

Välkomna!

Styrelsen, Raksta Vägförening

Dagordning – Årsstämma i Raksta Vägförening, 29 september 2026

1. Mötets öppnande.
2. Val av ordförande för mötet.
3. Val av sekreterare för mötet.
4. Val av två (2) justeringspersoner, tillika rösträknare.
5. Fastställande av röstlängd för mötet.
6. Frågan om årsstämman blivit behörigen utlyst.
7. Godkännande av dagordning.
8. Styrelsens verksamhetsberättelse.
9. Vägfrågor.
10. Resultat- och balansräkning (avser perioden 2025-05-01–2026-07-31).
11. Revisorernas berättelse.
12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen.
13. Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmarna.
14. Beslut om uppdrag åt styrelsen att genomföra ny lantmäteriförrättning avseende Brakmarsvägen, i syfte att formellt föra ut de 13 fastigheter som sedan 1988 felaktigt kvarstått i gemensamhetsanläggningen, samt godkännande av att kostnaden för förrättningen delas mellan föreningen och de berörda fastigheterna.
15. Beslut om ändrade andelstal i gemensamhetsanläggningen till följd av borttagandet av medlemskategorin sommarboende, samt uppdrag åt styrelsen att registrera ändringen hos Lantmäteriet.
16. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat (budget) samt debiteringslängd.
17. Fastställande av arvoden för styrelsen, revisorerna och valberedningen för verksamhetsåret 2026/2027.
18. Val av ordinarie styrelseledamöter.
19. Val av styrelsesuppleanter.
20. Val av revisorer.
21. Val av valberedning.
22. Beslut om antagande av reviderade och moderniserade stadgar för Raksta Vägförening (första behandlingen).
23. Villkorat val av sjätte styrelseledamot, under förutsättning att de nya stadgarna antas vid både årsstämman och den extra stämman samt registreras hos Lantmäteriet. Tillträde sker när Lantmäteriet meddelat att registreringen är genomförd.
24. Informations- och frågestund.
25. Meddelande om var protokollet från stämman hålls tillgängligt.
26. Mötets avslutande.