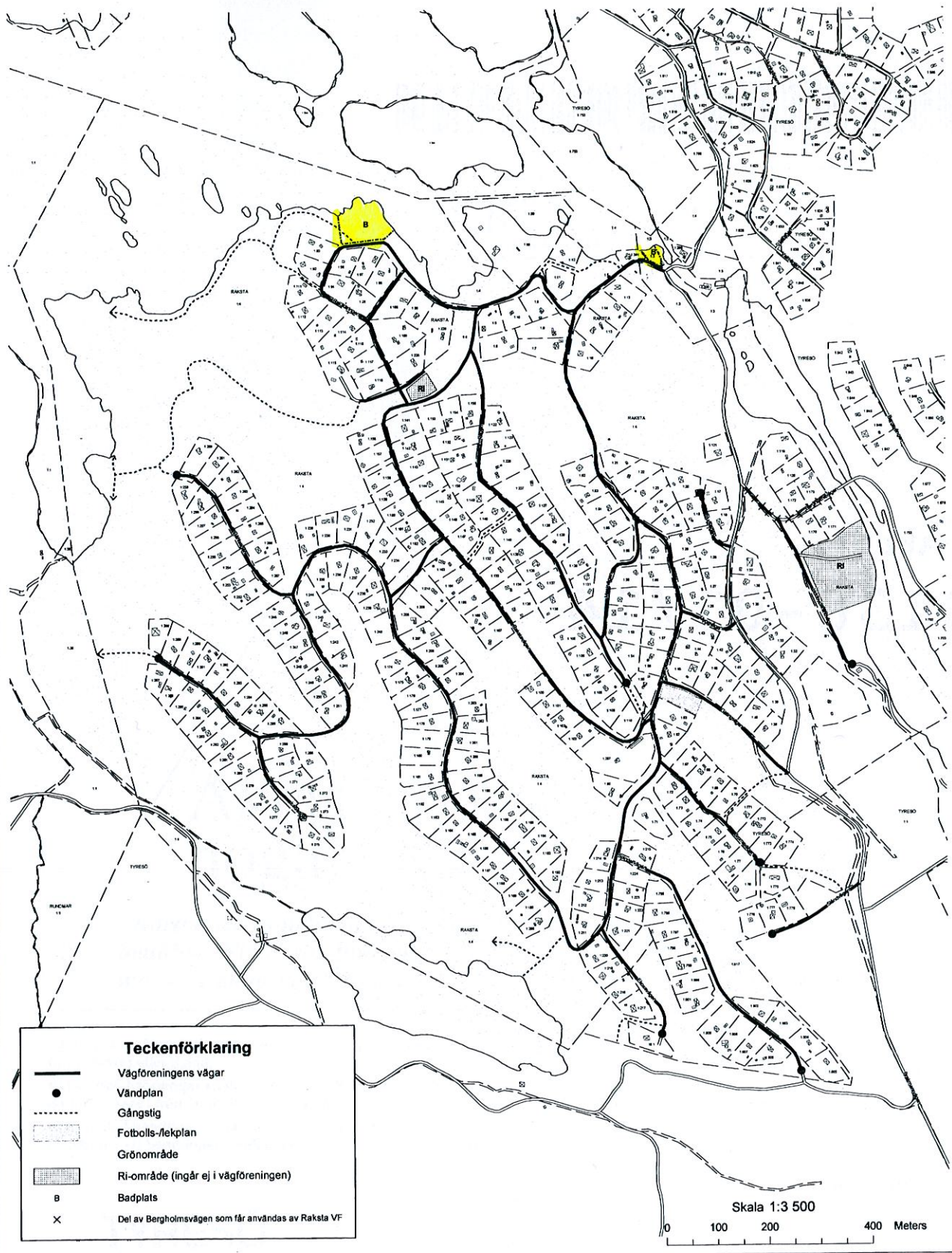


Stockholms län	Upprättad år 2001	FABT 961882	KA	Skala: 1:3 500	Rätts kartor, lagesangivning: ***
Ärende Anläggningssålgård avseende omprövning av Rakata ga:1, Rakata vägförening	Kommun Tyresö	Län Stockholms		Framställning genom rymmåtgång	Mätklass II Koordinatsystem 04 74
	Registreringsdatum 2001-05-21	För lantmäterimyndigheten <i>Anna Gustafsson</i>		Mätning: ***	Beräkning: *** Rön redigering: *** Ingela Nilsson
Förordningsinstämans Hans Rosén <i>Hans Rosén</i>	<input type="checkbox"/> Uppgift om fågärdskörningen avsett har införts i fastighetsregistret			För de tekniska innehållet svarar miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen Tyresö kommun	



Park:

Beslut

Kommun
Tyresö
Län
Stockholms län

2000-03-29

Ärendenummer
FABT 981882

Aktbilaga
BE 1

Anläggningsåtgärd avseende omprövning av Raksta ga:1 (Raksta vägförening)	Registreringsdatum <i>2001-05-21</i>	Aktbeteckning <i>0138-01/14</i>
	<input checked="" type="checkbox"/> Uppgift om åtgärd förrättningen avsett har införts i fastighetsregistret	<i>Ulla Banksten</i> För Lantmäterimyndigheten

GEMENSAMHETSANLÄGGNING

Med ändring av utlåtandet, enligt 3 kap lagen om enskilda vägar, TYE 1790 I-III skall följande gälla för **gemensamhetsanläggning Raksta ga:1**:

Deltagande fastigheter:

Raksta 1:4-78, 1:82-84, 1:90, 1:92-103, 1:105-123, 1:127-190, 1:192-215, 1:217-298, 1:301, Tyresö 1:771-778, 1:795-809, 10:1.

För anläggningen upplåts utrymme enligt punkt 2 nedan.

1. Gemensamhetsanläggningen

1.1 Gemensamhetsanläggningen består av

- ⇒ Befintliga vägar med tillhörande parkeringsplatser och diken
- ⇒ **Grönområden (allmän platsmark) med gångvägar, lek-idrottsområdet (Den sk Amerikaängen) samt 2 badplatser vid Albysjön**
- ⇒ Vattentäkter med handpumpar (15 st)

1.2 Anläggningens läge framgår av karta aktbilaga KA.

1.3 Anläggningen är utförd.

1.4 Samtliga vägar och p-platser skall hållas öppna och farbara för motorfordon året runt

Till förmån för:

Anläggningssamfälligheten (de deltagande fastigheterna).

Belastar:

Raksta 1:3 (enbart belastad), Raksta 1:4, Rundmar 1:36 (enbart belastad), Tyresö 1:817 (enbart belastad).

2. Upplåtelse av utrymme

2.1 Upplåtelsen avser det utrymme på de berörda fastigheterna, **Raksta 1:3, Raksta 1:4, Rundmar 1:36** samt Tyresö 1:817 befintliga vägarna med tillhörande diken mötes- och p-platser samt vattentäkter, **lek-badplatser och grönområden upptar.**

3. Upplåtelse av rättighet

- 3.1 Anläggningssamfälligheten skall i förhållande till ägaren av grönområdesfastigheten ha full rådighet över områdets skötsel. Samfälligheten bestämmer i samråd med markägaren inom ramen för god och normal skogsvård vilka träd etc. som skall stå kvar och vilka som skall fällas och när det skall ske. Samfälligheten sköter och ansvarar för borttagande av träden, sly och ris.

Upplysning: Virket tillhör fortfarande markägaren. Med virke menas här sådant som är kommersiellt gångbart.

- 3.2 Raksta Vägförening och dess medlemmar skall med stöd av 50a § i anläggningslagen ha rätt att använda X-markerad del av Bergholmsvägen. Bergholmsvägen ingår i Tyresö ga:1 och förvaltas av Solberga-Bergholms vägförening

4. Särskilda föreskrifter

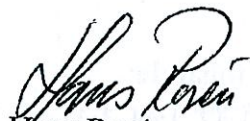
Anläggningssamfälligheten skall i samförstånd med ägaren till grönområdesfastigheterna komma överens om var och när avverkning inom ramen för normal skogsvård skall ske och om var avverkat virke skall placeras för borttransport. Avverkning och transport som ger en positiv nettobehållning bekostas och utföres av markägaren.

Vid vägkorsningar får inte häckar eller annan siktskymmande inhägnad, plantering eller dylikt på tomtmark vara högre än 0,8 m över vägbanan om trafiksäkerheten kräver det.

5. Andelstal i anläggningen

Kostnaderna för anläggningens utförande och drift skall fördelas mellan deltagande fastigheter enligt vad som framgår av bilaga BE 2.

Styrelsen i samfällighetsföreningen (vägföreningen) får besluta om ändring av andelstal på grund av att en fastighets användningssätt stadigvarande ändras. Ändringen skall ske till ett tal som framgår av principerna i aktbilaga BE2. Beslutet får tillämpas först sedan styrelsen underrättat berörd fastighetsägare, anmält beslutet till Lantmäterimyndigheten för införelse i fastighetsregistret och detta har skett.


Hans Rosén
Förrättningslantmätare